

WONEN IN VLAANDEREN

Wonen Oost-Vlaanderen

Virginie Lovelinggebouw
Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 92
9000 Gent
<https://www.vlaanderen.be/wonen-in-vlaanderen>

Aan Lucienne Van Gyte
Rekestraat 28
9500 Geraardsbergen

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlagen
vragen naar / email		PA22-016953	
Els Vansteenbrugge woningkwaliteit.west@vlaanderen.be		telefoonnummer +3292762512	datum 21/12/2023

Betreft: Opname in Vlaamse Inventaris van Ongeschikte en onbewoonbare woningen - uw aanvraag tot vrijstelling van Vlaamse heffing.

Aan Lucienne Van Gyte,

Uw woning te Rekestraat 26, 9500 Geraardsbergen is sedert 01/02/2023 opgenomen in de Vlaamse Inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen (VIVOO).

Vanaf de eerste verjaardag van die opname in de inventaris is er jaarlijks een heffing verschuldigd. Die heffingsplicht blijft gelden totdat de woning uit de inventaris is geschrapt.

U diende op 31/10/2023 een aanvraag in voor een vrijstelling van de heffing omdat de woning op te koop staat

Helaas is een tekoopstelling van de woning geen reden op een schorsing of vrijstelling toe te kennen.

Aangezien u voor het overlijden van uw echtgenoot ook al mede-eigenaar was van het pand was, kan u ook geen vrijstelling wegens nieuwe eigenaar worden toegestaan.

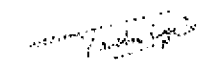
Om geen heffing verschuldigd te zijn dient u geen zakelijk recht meer van het pand te hebben en dit voor februari 2024 .

Meestal gaat het zakelijk recht naar de nieuwe eigenaar op datum van het ondertekenen van de akte tenzij het anders beschreven is.

Na ontvangst van het heffingsbiljet kan u steeds beroep aantekenen tegen de heffing

Bij vragen mag u mij contacteren op bovenstaand telefoonnummer.

Met vriendelijke groet,



Geavanceerd digitaal ondertekend in VLOK
door Els Vansteenbrugge op 21/12/2023 11:31

De inventarisbeheerder